

## Generalforsamlingsreferat 2007

Mødet blev afholdt hos Dirk i nr. 28.

**Dagsorden**

1. **Valg af dirigent**
2. **Bestyrelsens beretning**
3. **Protokol**
4. **Regnskab**
5. **Nedsættelse af arrangementsudvalg**
6. **Budget**
7. **Forslag (fra bestyrelsen og indkomne fra medlemmer)**
  - A. Vejvedligeholdelse og reovering. Der skal tages en principbeslutning om hvordan vi i GF vil forholde os i forbindelse med dette. Det drejer sig om, at vi om ca. 5 år skal til at hovedrenovere vejen (ny belægning) og i den forbindelse skal der tages beslutning om hvordan reoveringen skal betales. Skal GF kasse betale det hele eller skal det betales delvist grundejerne og resten af GF kassen.
8. **Valg**
  - A. I henhold til vedtægterne (kasser og sekretær- begge modtager genvalg)
  - B. 1 revisor (kan i henhold til lovene kun vælges en gang)
  - C. 1 revisorsuppleant

**9. Eventuelt****Ad 1. Valg af dirigent**

Gorm fra nr.30 blev valgt som dirigent.

**Ad 2. Bestyrelsens beretning**

Sommerfesten og fastelavnsfesten i 2006 var yderst vellykket.

Hans fra nr.4 har tilbudt at holde sommerfesten 2007 i hans baghave.

Bestyrelsen har besluttet at få repareret de revner der er i vejen i foråret/sommeren 2007.

Det vurderes at der ikke er behov for en total reovering af vejen nu og her, men at det først bliver aktuelt om nogle år.

Der opfordres til at biler ikke holder på fortovet, da det belaster fortovet.

Bestyrelsen har besluttet at indkøbe fliser til de steder hvor der er knækket fliser, de bliver udskiftet i sommeren 2007.



[Se galleri](#) 

Der har været hul i kloakanlægget ud for have nr. 7 hos Christina og John. Deres forsikring har betalt for at arbejdet er blevet udført. Grundejerforeningen har betalt selvriskoen.

Nye beboere på Skalbjergrvej bydes velkomne.

Kurt Havreland fra nr. 6 er desværre afgået ved døden i sommeren 2007, efter lang tids sygdom.

Beretningen blev godkendt.

### **Ad.3 Protokol**

I forhold til punkt 3 protokol, blev det besluttet at det punkt fremover ligger under

formandens beretning og derfor udgår.

### **Ad.4 Regnskab**

Regnskabet blev gennemgået af kasser Anders fra nr.8.

Vores konto i Amagerbanken er blev opsagt og flyttet til Nykredit i stedet..

Kontobeholdningen er lidt større end sidste år.

Flere beboer har betalt forud i kontingent.

Vores obligationer er flyttet fra Nykredit til BF, dermed slipper vi for depotgebyr.

I 2006 blev kontingentet sat op.

Regnskabet blev godkendt.

### **Ad.5 Nedsættelse af arrangementsudvalg**

Sommerfest udvalget for 2007 består af følgende personer: Carsten nr.12, Ole nr.15, Hans nr.4, Dirk nr.28 og Claus nr.24.

Claus er tovholder. Det blev en ren mandegruppe så vi ser frem til deres kreative ideer.

Fastelavn udvalget for 2007 består af følgende personer: Majbritt nr.3, Anette nr.18 og Anne nr.8. Anette er tovholder.

Snerydningsholdet, god ide at indkøbe et par ekstra fjedre til maskinen, så disse ikke først skal ud og købes, når uheldet er ude. Anders har dog udskiftet et kabel, så det forhåbentlig ikke sker foreløbigt.

Snerydningsholdet for vinteren 2007 består af følgende personer: Martin nr.11, Johnny nr. 26., Ole nr.15, Carsten nr.12 og Gorm nr.30.

Anders er tovholder.

### **Ad.6 Budget**

Budgettet fastholdes, der er afsat max. 200 kr. til fastelavn og max. 10.000 kr. til sommerfesten.

### **Ad.7 Forslag (fra bestyrelsen og indkomne fra medlemmer)**

NCC har været ude og se på Skalbjergrvej og vurderet denne.

Om ca.5 år skal vejen have ny belægning, for ikke at ødelægge underlaget, pris 100.000 kr.

Vejen vil snarest blive repareret for små revner i asfalten til en pris af ca. 5.000 kr.

Der var uenighed om hvor vidt vejen skal have ny belægning eller ej om ca. 5 år.

Det blev besluttet at det undersøges hvordan lokalplanen ser ud, inden der tages

beslutning om yderligere reparation/renovering af Skalbjergrvej.

Samlet kommunal lån, den enkelte parcel betaler?

#### **Ad.8 Valg**

A. Anders blev genvalgt som kasser og Majbritt blev genvalgt som sekretær.

B. Gorm fortsætter som revisor

C. Anette fra er suppleant.

#### **Ad. 9 Eventuelt**

Vi takkede John fra nr.22, fordi han er så sød at passe vores bed for enden af vejen.

Dirk skulle hilse os alle fra Per og Randi, som er flyttet til Jylland.

Gert og Majbritt fra nr.3 skal i slutningen af april 2007 bygge 1 sal på huset.

Fremover byttes der om på punkt 5 og 6, dvs. at budget kommer før nedsættelse af arrangementsudvalg.

Referent Majbritt Strøm.