

Referat af:

Ordinær generalforsamling i ”Grundejerforeningen Skalbjerg”

Torsdag den 27. februar 2014 kl. 19:00

Punkt 1) Nikolai fra nr. 13 blev valgt til dirigent. Det noteres at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

Punkt 2) Bestyrelsens beretning v/formanden Gorm fra nr 30.

Snerydning

Det har været en meget stilfærdig vinter og et af de år, hvor rødvinen indtil nu for en gangs skyld er nemt tjent. Men rødvinen gives ikke for arbejdet, men fordi man stillede op for alle de andre og vejens fællesskab.

Fællesskab

Når vi nu er ved fællesskabet. I den tid jeg har boet på Skalbjergvej var der været et rigtig godt sammenhold. Vi har kunnet sige, at på vores vej hjælper man hinanden, og vi har det godt sammen. Vi skal passe på ikke at sætte dette over styr. Vi skal huske på fortsat at være hjælpsomme og tolerante; vi skal ikke sætte os til dommere over hinanden, og vi skal hilse og tale pænt til og ikke mindst om hinanden på Skalbjergvej.

Brøndrensning

Tårnby Kommune har opsagt aftalen om, at de står for brøndrensningen. Det betyder, at vi selv skal entre med et firma om, at foretage brøndrensningen. Bestyrelsen agter at snarest at finde et firma til at foretage brøndrensningerne.

Vejen

Vi har, som det også fremgår af regnskabet, fået repareret vejen. Denne gang var det nødvendigt, at lappe et helt felt udover alle revnerne. Vi nærmer os det tidspunkt, hvor den skal laves fra grunden. Skalbjergvej hører dog alligevel til de pæneste i området, og vi mener fortsat, det er forsvarligt at afvente det større kloakarbejde, der er planlagt til 2016.

Parkering

Vi vil fortsat anmode om at der ikke parkeres på borden (hundestien), og om at bilerne parkeres på grunden og ikke på vejen. Hvis man har flere biler, og det ikke er muligt at anbringe bilerne på parcellen, anmoder vi om at der parkeres ud for egen parcel.

Hæk

Hækkene skal klippes tilbage så der er plads på fortovet. I sidste års beretning sagde jeg, at der som tommelfingerregel bør være 30 cm fra flisekanten til der hvor hækken starter. Jeg har taget en snak med de to, hvor bestyrelsen mener, hækken rakte for langt ud, og det har da i hvert fald hjulpet for den ene.

Lukning af Knarreborgvej.

Københavns kommune havde anmodet Tårnby Kommune om et svar på om de kunne lukke Knarreborgvej/Kanadavej ved bygrænsen. TK sendte sagen i høring. Vi har holdt beboermøde om sagen og også givet vores høringssvar, som i korte træk gik ud på at vi kun kunne anbefale en lukning, hvis der samtidig blev indført fartdæmpende foranstaltninger på Glamsbjergvej. Trods negative høringssvar anbefalede Teknisk forvaltning en lukning. Kommunalbestyrelsen valgte

på trods heraf at lytte til hørings svarene og kunne ikke overfor Københavns Kommune at anbefale en lukning af vejen.

Festerne

I skrivende stund er der ikke inviteret til Fastelavnsfest. Vi håber den kommer op at køre i år. Sommerfesten blev i år holdt hos Anders og Anne. Det var halvdelen af bestyrelsen, som udgjorde festudvalget; og temaet var "Wild West" med "pulled pork", som vist gled fint ned. Tak til Anders og Anne for endnu engang at stille hus til rådighed.

Afsluttende bemærkninger

Ligeledes en tak til Dirch, fordi vi igen i år kan holde GF på Skalbjergrvej 28. Det er bestyrelsen holdning, at vi fortsat skal føre en sparsommelig udgiftspolitik. Herefter vil jeg overlade beretningen til generalforsamlingen.

Beretningen blev godkendt af generalforsamlingen.

Punkt 3) Protokol v/ sekretæren John fra nr. 11.

Det har været et stille år; vi har holdt to møder:

- D. 16/5 2013, hvor vi gennemgik punkter fra sidste GF - referat kan findes på hjemmesiden.
- D. 6/2 2014, hvor vi forberedte GF - punkter herfra er at finde i dagsordenen for GF.

Protokolfremlæggelsen blev godkendt af generalforsamlingen.

Punkt 4) Regnskab v/kassereren

Der er et forbehold for revision (se note i regnskab)

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

Punkt 5) Valg til bestyrelsen og valg af revisor samt revisorsuppleant.

Formand (+ webmaster): Karsten Villumsen

Menigt medlem: Kenneth Larsen

Kasserer: Gorm Thorius

Sekretær John V. B. Doktor

Revisor: Claus Hassing

Revisor suppleant: Nikolai Hjort

Punkt 6) Nedsættelse af arrangementsudvalg

- Sommerfest 2014 – Sanne nr. 19, Gorm
- Fastelavnsfest 2014 – nr. 9 og nr. 13
- Snerydning 2014/2015 – John, Christian, Tommy, Michael, Johnny, Ole (Ole koordinerer)

Punkt 7) Budget til arrangementer

- Sommerfest – 10.000
- Fastelavn – 2.500

Punkt 8) Nabohjælp

Alle synes det er en god idé – vi får sat skilte op. Bestyrelsen følger op på dem, der ikke er til stede på GF, og sender mere info ud.

Alle må gerne sende en email til sekretæren med kontakinfo.

Punkt 9) Internet/kabel TV

En holdningstilkendegivelse uden binding viste, at der blandt deltagerne i mødet var 50% der ønskede at indgå i en eventuel fremtidig tilslutning til kabel TV/Internet, og 50% ikke ønskede det. Bestyrelsen vil undersøge hvad prisen vil være på at lægge kabel i vejen hhv. Hvad det vil koste hvert hus at tilslutte sig, samt lave eksempler på hvad det vil koste fremadrettet – vil det eksempelvis være billigere over en årrække frem for de løsninger der er til rådighed i dag?

Punkt 10) Forslag

- Det blev vedtaget at indkøbe et nyt telt til foreningen til erstatning for det nuværende telt, der har tjent foreningen vel, men nu trænger til at blive udskiftet.

Punkt 11) Eventuelt

Intet under evt.